Капитальный ремонт подвальный части административного здания АО «Узкимёсаноат»

// 15.04.2021
https://www.uzkimyosanoat.uz/ru/press/tender/kapremont

Приглашение к участию в конкурсных торгах (тендер)

Дата	13 апреля 2021 года.
Крайний срок подачи предложений (оферт)	23 апреля 2021 года, 18:00 (время ташкентское)
Наименование проекта	Капитальный ремонт подвальный част административного здания АО «Узкимёсаноат»
Предельная стоимость заказчика	2 806 534 887 сум с учетом с НДС
Срок начала и окончания работ	4 месяца с момента подписания подрядного договора
Требования к безопасности выполнения работ	Руководствоваться требованиям нормативных документов. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлогается на подрядчика, ответственный назначается приказом, копия приказа предоставляется заказчику. Подрядчик до подписания договора подряда обязан заключить договор страхования строительных рисков при исполнении работ по договору подряда и предоставить заказчику копию такого договора с подтверждением оплаты.
Требования по охране окружающей природной среды (для нового строительства и реконструкции)	Предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды, экологической безопасности, соблюдение санитарных и противопожарных норм и правил в соответствии с действующими нормативными документами.
Требования по обеспечению энергоэффективности принимаемых проектных решений	При строительстве применять современное энергоэффективное и энергосберегающее оборудование, оснастить объекты приборами учета энергетических ресурсов.

Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской защиты и предупреждения чрезвычайных ситуаций	При строительстве руководствоваться требованиями нормативных документов и согласно техническим условиям УЧС.
Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения	В соответствии с действующими нормативными документам
Требования к контролю и порядка сдачи результатов работ	Руководители работ, участвующие в ремонте: - осуществляют контроль качества применяемых строительных материалов; - обеспечивают оперативный контроль качества выполняемых ремонтных работ; - проверяют соблюдение технологической дисциплины при производстве ремонтных работ; - своевременно оформляют акты скрытых работ; - обеспечивают контроль исполнительной документации на все виды ремонтных работ; - обеспечивают выполнение ремонтных работ в сроки, предусмотренные согласованными графиками; - определяют объемы дополнительных работ по результатам осмотра с составлением актов и дефектных ведомостей. Приемка выполненных работ осуществляется комиссией назначаемой Заказчиком в соответствии с - КМК 3.01.04-04 “ПРАВИЛА ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННЫХ КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ” как по отдельным, так и после завершения всех, предусмотренных настоящим заданием и ПСД работ, и оформляются соответствующими актами.
Финансирование объекта	Аванс - 50 % с разбивкой на два месяца равными долями (по 15% в месяц), текущее финансирование в размере - 95% от стоимости выполненных работ с учетом пропорционального удержания выделенного аванса, 5%- по истечении гарантийного срока эксплуатации.
Требования по передаче подрядчику технических и иных документов	Подрядчику передается согласованная в установленном порядке в 1-м экземпляре на бумажном виде альбомы рабочих чертежей, на электронном носителе локальную ресурсную ведомость в формате МС «Excel».

Требования по объему и срокам гарантий качества работ	Все работы выполнять в соответствии с данными проектов с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ. Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами. В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ заказчик и подрядчик обязаны в 3-дневный срок составить акт осмотра и принять решение о компенсации ущерба. Срок предоставления гарантийных обязательств на выполненные работы не менее 1 (одного) года после оформления акта госкомиссии.
Для получения дополнительной информации и тендерной документации, участники должны обратится	Назаров Анвар, 100011, г. Ташкент, ул.Навои, 38-уй, Тел.: +998 78 140 74 66, e-mail: uzkimyosanoat@uks.uz
Стоимость одного комплекта конкурсной документации	Без оплаты (бесплатно).
Оферты принимаются организатором торгов	По указанному выше адресу не позднее 23-го апреля 2021 года 18:00 часов (время ташкентское).